

物件名	所在地	号数	間取	面積 (㎡)	築年数	家賃	共益費	管理費等	敷金	礼金	駐車場	現況	手数料 (%)	広告料 (%)	案内方法	備考
【居住用】																
パインヒルズ美野島	福岡市博多区美野島3-5-4	307	1DK	34.30	S58.04	54,000	5,000	町費300円	1ヶ月	2ヶ月	駐輪場1台200円/月	空	100	200	現地キー	ペット飼育(1匹まで)の際は、 敷金1ヶ月追加・家賃3000円UP。 雑費:賃料等の1%程度
パインヒルズ美野島	福岡市博多区美野島3-5-4	406	1R	27.60	S58.04	52,000	5,000	町費300円	1ヶ月	2ヶ月	駐輪場200円/1台	空	100	200	現地キー	
パインヒルズ美野島	福岡市博多区美野島3-5-4	408	1LDK	39.40	S58.04	56,000	5,000	町費300円	1ヶ月	2ヶ月	駐輪場有9200円/1台	空	100	200	現地キー	
パインヒルズ美野島	福岡市博多区美野島3-5-4	505	1LDK	38.61	S58.04	56,000	5,000	町費300円	1ヶ月	2ヶ月	駐輪場200円/1台	空	100	200	現地キー	
パインヒルズ美野島	福岡市博多区美野島3-5-4	506	1R	27.60	S58.04	52,000	5,000	町費300円	1ヶ月	2ヶ月	駐輪場200円/1台	空	100	200	現地キー	
パインヒルズ美野島	福岡市博多区美野島3-5-4	602	1LDK	39.60	S58.04	56,000	5,000	町費300円	1ヶ月	2ヶ月	駐輪場有9200円/1台	空	100	200	現地キー	
パインヒルズ美野島	福岡市博多区美野島3-5-4	703	1LDK	40.80	S58.04	56,000	5,000	町費300円	1ヶ月	2ヶ月	駐輪場有9200円/1台	空	100	200	現地キー	
パインヒルズ美野島	福岡市博多区美野島3-5-4	707	1DK	34.30	S58.04	54,000	5,000	町費300円	1ヶ月	2ヶ月	駐輪場有9200円/1台	空	100	200	現地キー	
パインヒルズ馬出	福岡市東区馬出5-2-2	502	1K	30.15	H3.03	39,000	3,000	町費300円	1ヶ月	無	無	空	100	100	現地キー	
パインヒルズ馬出	福岡市東区馬出5-2-2	503	1K	30.15	H3.03	39,000	3,000	町費300円	1ヶ月	無	無	空	100	100	現地キー	
朝倉貸家	朝倉郡筑前町栗田1350-4		4DK	164.10	H1.05	125,000	5,000		2ヶ月	3ヶ月	10台可	空	100	100	立会い	家具付
和田貸家2	福岡市東区大岳3-2-3		4DK	77.01	S46.10	59,000			1ヶ月	3ヶ月	有	リフォーム中	100	100	立会い	ペット相談。H29.11改装予定
【事業用】																
中洲貸店舗	福岡市博多区中洲4丁目	5階		76.10	H53.06	200,000			120万	2ヶ月		使用中	100	50	内覧不可	居抜き300万
パインヒルズ美野島 貸倉庫	福岡市博多区美野島3-5-4	103		26.81	S58.04	50,000			1ヶ月	1ヶ月		空	100	50	貸出	施設・設備等無し
【駐車場】																
崎田駐車場	福岡市東区西戸崎1丁目18番22号		全8区画		H25.08	4,000	0	0	1ヶ月	1ヶ月		空	100	100		
【貸地】																
弥永貸地	福岡市南区弥永三丁目9			122.88		100,000	0	0	2ヶ月	2ヶ月		空	100	50		
田川市貸地	田川市大字弓削田732他			5075.00		500,000	0	0				空	100	50		

※物件資料はホームページ (http://smile-bc.jp) にて!

※火災保険加入

※保証会社要加入(カブコエージェンシー他)

※鍵交換16200円

※1年未満での解約は、違約金として家賃の1ヶ月分を請求致します。

※買取物件も随時募集中!

お客様必要書類	
ご本人様	住民票
	免許証のコピー(保証会社審査時)
連帯保証人様	印鑑証明証
	免許証のコピー



スマイル商事株式会社

福岡市博多区博多駅前一丁目31番17号

TOHO福岡ビル11階(〒812-0011)

電話 092(432)5221

FAX 092(432)5228