

| 物件名 | 所在地 | 号数 | 間取 | 面積 (㎡) | 築年数 | 家賃 | 共益費 | 管理費等 | 敷金 | 礼金 | 駐車場 | 現況 | 手数料 (%) | 広告料 (%) | 案内方法 | 備考 | |
|---------------|-------------------|-----|------|-----------|--------|---------|-------|--------|------|-----|--------------|--------|------------|------------|------|--|-------------------------|
| 【居住用】 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| パインヒルズ美野島 | 福岡市博多区美野島3-5-4 | 307 | 1DK | 34.30 | S58.04 | 54,000 | 5,000 | 町費300円 | 1ヶ月 | 2ヶ月 | 駐輪場1台200円/月 | 空 | 100 | 200 | 現地キー | ペット飼育（1匹まで）の際は、敷金1ヶ月追加・家賃3000円UP。 雑費：賃料等の1%程度 | |
| パインヒルズ美野島 | 福岡市博多区美野島3-5-4 | 406 | 1R | 27.60 | S58.04 | 52,000 | 5,000 | 町費300円 | 1ヶ月 | 2ヶ月 | 駐輪場200円/1台 | 空 | 100 | 200 | 現地キー | | |
| パインヒルズ美野島 | 福岡市博多区美野島3-5-4 | 408 | 1LDK | 39.40 | S58.04 | 56,000 | 5,000 | 町費300円 | 1ヶ月 | 2ヶ月 | 駐輪場有り200円/1台 | 空 | 100 | 200 | 現地キー | | |
| パインヒルズ美野島 | 福岡市博多区美野島3-5-4 | 505 | 1LDK | 38.61 | S58.04 | 56,000 | 5,000 | 町費300円 | 1ヶ月 | 2ヶ月 | 空 | 空 | 100 | 200 | 現地キー | | |
| パインヒルズ美野島 | 福岡市博多区美野島3-5-4 | 506 | 1R | 27.60 | S58.04 | 52,000 | 5,000 | 町費300円 | 1ヶ月 | 2ヶ月 | 駐輪場200円/1台 | 空 | 100 | 200 | 現地キー | | |
| パインヒルズ美野島 | 福岡市博多区美野島3-5-4 | 510 | 1LDK | 38.53 | S58.04 | 56,000 | 5,000 | 町費300円 | 1ヶ月 | 2ヶ月 | 駐輪場200円/1台 | 空 | 100 | 200 | 現地キー | | |
| パインヒルズ美野島 | 福岡市博多区美野島3-5-4 | 602 | 1LDK | 39.60 | S58.04 | 56,000 | 5,000 | 町費300円 | 1ヶ月 | 2ヶ月 | 駐輪場有り200円/1台 | 空 | 100 | 200 | 現地キー | | |
| パインヒルズ美野島 | 福岡市博多区美野島3-5-4 | 703 | 1LDK | 40.80 | S58.04 | 56,000 | 5,000 | 町費300円 | 1ヶ月 | 2ヶ月 | 駐輪場有り200円/1台 | 空 | 100 | 200 | 現地キー | | |
| パインヒルズ美野島 | 福岡市博多区美野島3-5-4 | 707 | 1DK | 34.30 | S58.04 | 54,000 | 5,000 | 町費300円 | 1ヶ月 | 2ヶ月 | 駐輪場有り200円/1台 | 空 | 100 | 200 | 現地キー | | |
| パインヒルズ馬出 | 福岡市東区馬出5-2-2 | 502 | 1K | 30.15 | H3.03 | 39,000 | 3,000 | 町費300円 | 1ヶ月 | 無 | 無 | 空 | 100 | 100 | 現地キー | | |
| パインヒルズ馬出 | 福岡市東区馬出5-2-2 | 503 | 1K | 30.15 | H3.03 | 39,000 | 3,000 | 町費300円 | 1ヶ月 | 無 | 無 | 空 | 100 | 100 | 現地キー | | |
| 朝倉貸家 | 朝倉郡筑前町栗田1350-4 | | 4DK | 164.10 | H1.05 | 125,000 | 5,000 | | 2ヶ月 | 3ヶ月 | 10台可 | 空 | 100 | 100 | 立会い | | 家具付 |
| 和田貸家2 | 福岡市東区大岳3-2-3 | | 4DK | 77.01 | S46.10 | 59,000 | | | 1ヶ月 | 3ヶ月 | 有 | リフォーム中 | 100 | 100 | 立会い | | ペット相談。リフォーム中12月中旬より内覧可。 |
| 【事業用】 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 中洲貸店舗 | 福岡市博多区中洲4丁目 | 5階 | | 76.10 | H53.06 | 200,000 | | | 120万 | 2ヶ月 | 無 | 使用中 | 100 | 50 | 内覧不可 | 居抜き300万 | |
| パインヒルズ美野島 貸倉庫 | 福岡市博多区美野島3-5-4 | 103 | | 26.81 | S58.04 | 50,000 | | | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 無 | 空 | 100 | 50 | 貸出 | 施設・設備等無し | |
| パインヒル香椎浜 | 福岡市東区香椎浜2-4-9 | C | | 53.58 | S62.03 | 100,000 | 6,000 | | 2ヶ月 | 2ヶ月 | 無 | 12/未退去 | 100 | 50 | 要確認 | (CD) | |
| 【駐車場】 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 崎田駐車場 | 福岡市東区西戸崎1丁目18番22号 | | 全8区画 | | H25.08 | 4,000 | 0 | 0 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | | 空 | 100 | 100 | | | |
| 【貸地】 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 弥永貸地 | 福岡市南区弥永三丁目9 | | | 122.88 | | 100,000 | 0 | 0 | 2ヶ月 | 2ヶ月 | | 空 | 100 | 50 | | | |
| 田川市貸地 | 田川市大字弓削田732他 | | | 5075.00 | | 500,000 | 0 | 0 | | | | 空 | 100 | 50 | | | |

※物件資料はホームページ (<http://smile-bc.jp>) にて！
 ※火災保険加入（住居は8000円/1年、テナントは別途見積り）
 ※保証会社要加入（カブコエージェンシー他 50%~100%条件により）
 ※鍵交換16200円
 ※1年未満での解約は、違約金として家賃の1ヶ月分を請求致します。
 ※退去時にクリーニング代として家賃1か月分いただきます。

お客様必要書類
 ご本人様
 住民票
 免許証のコピー（保証会社審査時）
 連帯保証人様
 印鑑証明証
 免許証のコピー（保証会社審査時）



スマイル商事株式会社

福岡市博多区博多駅前一丁目31番17号
 TOHO福岡ビル11階（〒812-0011）
 電話 092（432）5221
 FAX 092（432）5228